- 

Giovanni Pepe la legge 113/83 prevede , tra l'altro, che tutte le aree ricadenti tra il fiumarello e il fosso fortino, riportate nel grafico allegato al testo, con il colore bianco , siano cedute al comune per spazi pubblici. Ai privati va ceduto solo il suolo su cui sorge il manufatto con la pertinenza. Come è possibile che tante aree destinate a ciò siano ancora recintate e in mano a privati ? O addirittura interessate da provvedimenti amministrativi di sanatorie edilizie?
22 agosto alle ore 17.42 · 1

# COMUNE DI PRAIA A MARE

(Provincia di Cosenza)

P.zza Municipio,1 - 87028 Praia a Mare (CS) - Tel. 098573800 - Fax 098572555

www.comune.praia-a-mare.cs.it - e-mail: compraia@tin.it


Prot. N.13929

Praia a Mare 27/08/2012

Alla Responsabile dell'Area Urbanistica
Geom. Brancato Romilda
S E D E

Al Comandante della Polizia Locale
Dott. Izzo Antonio
S E D E

E,p.c.Al Sig.Procuratore della Repubblica
87020 PAOLA
Tramite la Locale Stazione Carabinieri
Di Praia a Mare (CS)

Al Comandante della Locale
Stazione Carabinieri
PRAIA A MARE (CS)

Oggetto: Dichiarazioni rese su facebook in data 22/08/2012 ore 17,42 dal cittadino che risponde al nome di Pepe Giovanni.

Il cittadino Pepe Giovanni afferma che:" la legge 113/83 prevede, tra l'altro, che tutte le aree ricadenti tra il fiumerello e il fosso fortino, riportate nel grafico allegato al testo, con il colore bianco, siano cedute al comune per spazi pubblici. Ai privati va ceduto solo il suolo su cui sorge il manufatto con la pertinenza. Come è possibile che tante aree destinate a ciò siano ancora recintate e in mano a privati? O addirittura interessate da provvedimenti amministrativi di sanatorie edilizie?"

Considerato che la passata Amministrazione a guida Praticò Biagio, nel rispetto della legge 113/83, nel porre in essere ed approvare lo strumento urbanistico (Variante.Parziale al PRG), ha proceduto a vincolare tutte le aree destinate a spazi pubblici dalla sopra richiamata legge 113/83.

Vogliate accertare e rappresentare allo scrivente, con la massima urgenza se risulta alle SS.LL. quanto appresso:

1)-le aree destinate a spazi pubblici della Legge 113/83 e della Variante parziale al PRG, siano ancora recintate e in mano privati;

2)-ove dovesse risultare vero Vogliate comunicare i nominativi dei privati che hanno in uso tali aree;

3)-Come sono state disciplinate dalla Variante Parziale al PRG , le aree destinate a spazi pubblici dalla legge 113/83;

4)-Ove la Variante Parziale al PRG ha vincolato dette aree a spazi pubblici nel rispetto della legge 113/83 comunicare il nominativo del Sindaco che ha proceduto a far redigere ed approvare tale strumento urbanistico;

5)-le aree destinate a spazi pubblici dalla legge 133/83 e dalla Variante parziale al PRG, come sono state destinate dal PSC redatto ed approvato nell'anno 2012 dall'Amministrazione a guida Lomonaco?

6)-rappresentare se le aree destinate a spazi pubblici dalla legge 113/83 e dalla Variante Parziale al PRG, con il nuovo strumento urbanistico (PSC) sono state rese edificabili e se si è tenuta in considerazione la destinazione definitiva e imposta dalla legge 113/83 e fatta propria dall'ex variante Parziale al PRG- strumento questo elaborato ed approvato dall'Amministrazione PRATICO' Biagio;

7)-Ove dovesse risultare vero che le aree destinate a spazi pubblici dalla legge 113/83 e dalla variante Parziale al PRG siano state destinate ad aree edificabili dal PSC approvato nel marzo 2012, Vogliate comunicare i nominativi dei privati interessati a queste aree;

8)-Inoltre si prega di comunicare se esistono aree interessate da provvedimenti amministrativi di sanatoria edilizia che contrastano con la legge. Nel caso in cui esistano Vogliate comunicare i nominati dei soggetti interessati da sanatoria;

9)-infine, Vogliate rappresentare, se i mq. da vendere ai cittadini interessati e i mq. che il Comune dovrà acquistare sono gli stessi indicati dal Sindaco Lomonaco in sede di Consiglio Comunale e dallo stesso approvati. Inoltre si chiede di indicare con precisione i mq. di terreno che i cittadini potranno acquistare i mq. di terreno che il Comune andrà ad acquistare e i relativi mq.complessivi.

La risposta riveste carattere d'urgenza.

Il Sindaco
(Antonio PRATICO')